



COMUNE DI COLONNELLA

PROVINCIA DI TERAMO

Cod. Fisc.: 82001560679

P. IVA: 00629540675

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE

Ufficio Tecnico

N° 84

Data 29.04.2015

OGGETTO: Adozione di spazi verdi e loro arredo urbano da parte di soggetti privati – Approvazione modifiche ad avviso pubblico.

Richiamata

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 02.04.2012 con cui veniva approvato il “Regolamento per l'adozione di spazi verdi e per il loro arredo urbano da parte di soggetti privati”;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 106 del 12.12.2014 con cui veniva approvato lo schema di convenzione per l'adozione di spazi verdi e per il loro arredo urbano da parte di soggetti privati;
- la determinazione del responsabile del Settore n. 72 del 21.04.2015 con cui veniva approvato lo schema di avviso pubblico per ricerca di soggetti privati per la realizzazione dell'arredo dell'area sita all'interno della intersezione a rotatoria sita in contrada Vibrata e sua manutenzione;

Constatato che nell'Allegato A) “domanda di partecipazione all'avviso pubblico per la realizzazione dell'arredo dell'area sita all'interno della intersezione a rotatoria sita in contrada Vibrata e sua manutenzione”, al punto q) veniva richiesto ai concorrenti di impegnarsi a produrre, in caso di aggiudicazione, una polizza fidejussoria di € 50.000,00 con validità pari alla durata della convenzione;

Dato atto che l'importo stabilito per la polizza fidejussoria sia frutto di un refuso e quindi di un mero errore materiale in quanto al momento della pubblicazione del bando non è possibile conoscere l'entità dei lavori che saranno proposti;

Ritenuto pertanto di dover modificare lo schema di avviso pubblico ed il punto q) dell'Allegato A) come di seguito riportato:

- all'art.10 dello schema di avviso pubblico aggiungere il punto “**4)) Computo metrico estimativo delle opere da realizzare (arredo, impianti, ecc.) oltre ad un elenco degli interventi di manutenzione proposti e loro periodicità**”;

- il punto q) dell'Allegato A)

*“di impegnarsi, in caso di accettazione da parte del Comune di Colonnella dell'offerta presentata, a sottoscrivere la relativa convenzione corredata di garanzia fideiussoria **pari al 10% dell'importo delle opere proposte (arredo, impianti, ecc.), determinato sulla base di un computo metrico redatto secondo il prezziario vigente.** Tale polizza dovrà essere resa da un istituto bancario, oppure da una compagnia di assicurazione, oppure dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385 e ss.mm.ii., che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze, ed avrà una durata pari alla durata della convenzione medesima.”*

Visto il nuovo schema di avviso pubblico per ricerca di soggetti privati per la realizzazione dell'arredo dell'area sita all'interno della intersezione a rotatoria sita in contrada Vibrata e sua manutenzione, allegata alla presente deliberazione;

Ritenuto pertanto di dover procedere all'approvazione dell'allegato nuovo schema di avviso pubblico;



64010-Colonnella – Via Roma, 2 - Tel. 0861.743420 – Fax 0861.743425

Email: urbanistica@comune.colonnella.te.it

Sito: www.comune.colonnella.te.it

Posta Elettronica Certificata: comune.colonnella@pec.it



Visto il solo parere tecnico in quanto, ai sensi dell'art. 49 comma 1, non necessita di parere di regolarità contabile in quanto non comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata;

Visto il TUEL approvato con D.Lgs 18.08.2000, n°267;

DETERMINA

- 1) **RITENERE** la premessa in narrativa come parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) **APPROVARE**, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, il nuovo schema di avviso pubblico per ricerca di soggetti privati per la realizzazione dell'arredo dell'area sita all'interno della intersezione a rotatoria sita in contrada Vibrata e sua manutenzione, allegato alla presente deliberazione;
- 3) **PROVVEDERE** alla ripubblicazione dell'avviso pubblico all'albo pretorio on-line del comune per ulteriori 15 giorni;
- 3) **DEMANDARE** a successivo provvedimento la nomina della commissione aggiudicatrice;



IL RESPONSABILE DEL SETTORE

(Ing. Pierpaolo PETRONE)

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE

Visto l'art. 43 della Legge n. 449/1997;

Visto l'art. 119 del D.lgs n. 267/2000;

Vista la Delibera di Consiglio Comunale n. 5 del 02.04.2012 di approvazione del "Regolamento per l'adozione di spazi verdi e per il loro arredo urbano da parte di soggetti privati";

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 106 del 12.12.2014 avente ad oggetto "Approvazione convenzione per l'adozione di spazi verdi e per il loro arredo urbano da parte di soggetti privati";

EMANA

il seguente

AVVISO PUBBLICO PER LA RICERCA DI SOGGETTI PRIVATI PER LA REALIZZAZIONE DELL'ARREDO DELL'AREA SITA ALL'INTERNO DELLA INTERSEZIONE A ROTATORIA SITA IN CONTRADA VIBRATA E SUA MANUTENZIONE.

con il presente avviso pubblico,

si intende procedere alla ricerca di Soggetti Privati per la realizzazione dell'arredo con opere d'arte, verde o altri elementi decorativi dell'area collocata all'interno dell'intersezione a rotatoria sita in contrada Vibrata di questo Comune e precisamente di fronte allo svincolo autostradale;

ART. 1 – SOGGETTO PROMOTORE. Il Comune di Colonnella assume il ruolo di Soggetto Promotore. L'Ufficio Tecnico Comunale è il soggetto responsabile della procedura di affidamento.

ART. 2 – OGGETTO DI AFFIDAMENTO. L'Ufficio Tecnico Comunale intende ricercare Soggetti Privati per la valorizzazione e l'abbellimento di aree di proprietà comunale, poste all'interno di intersezioni a rotatoria e aiuole al fine di un miglioramento qualitativo ed estetico delle stesse.

Le aree oggetto dei contratti di affidamento manterranno la funzione ad uso pubblico in base alle destinazioni previste dagli strumenti urbanistici. L'affidamento del presente avviso avrà ad oggetto la realizzazione dell'arredo con opere d'arte, verde o altri elementi decorativi dell'area collocata all'interno dell'intersezione a rotatoria sita in contrada Vibrata di questo Comune e precisamente di fronte allo svincolo autostradale, nonché la sua gestione e manutenzione.

Le aree all'interno delle intersezioni a rotatoria sono consegnate al Soggetto Privato nello stato di fatto in cui si trovano.

ART. 3 – CARATTERISTICHE ED ELEMENTI ESSENZIALI DELLE PROPOSTE DI ARREDO, GESTIONE E MANUTENZIONE

Le proposte di arredo, gestione e manutenzione dovranno avere le seguenti caratteristiche ed elementi essenziali, oltre a dover rispettare quanto previsto nel Regolamento citato in premessa:

a) saranno ammesse solo proposte che sosterranno totalmente ogni onere economico per la realizzazione dell'arredo con opere d'arte, verde o altri elementi decorativi per le intersezioni a rotatoria indicate in oggetto, nonché la loro gestione e manutenzione;

b) le opere d'arte, il verde o gli elementi decorativi dovranno avere delle specifiche caratteristiche compatibili con l'ambiente stesso in cui saranno collocati ed inoltre dovranno rispettare la normativa sul codice della strada ai fini della sicurezza stradale.

ART. 4 – DURATA DELLA GESTIONE Il contratto di affidamento per l'arredo, la manutenzione e la gestione avrà una durata di anni 5 decorrenti dalla data di sottoscrizione dello stesso e potrà essere prorogato con il consenso delle parti.

ART. 5 – CONVENZIONE I rapporti tra il Soggetto Privato ed il Soggetto Promotore saranno disciplinati da apposita convenzione come da schema allegato alla D.G.C. n. 106 del 12.12.2014 stipulata in base alla normativa vigente.

ART. 6 – IMPEGNI DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE. Ai Soggetti Privati aggiudicatari, il Comune di Colonnella garantisce a:

a) veicolare l'immagine ed il marchio aziendale dello sponsor autorizzando il medesimo all'installazione, all'interno dell'intersezione a rotatoria e nelle aiuole, di cartelli pubblicitari delle dimensioni e tipo da concordare con il Comune, nel rispetto delle prescrizioni del Codice della Strada e citato Regolamento approvato con D.C.C. n. 5 del 02.04.2012



64010-Colonnella – Via Roma, 2 - Tel. 0861.743420 – Fax 0861.743425

Email: urbanistica@comune.colonnella.te.it

Sito: www.comune.colonnella.te.it

Posta Elettronica Certificata: comune.colonnella@pec.it



ART. 7 – IMPEGNI DEL SOGGETTO PRIVATO. Il Soggetto Privato si impegna a realizzare, a titolo gratuito, i lavori di arredo urbano mediante la sistemazione a verde nell'intersezione a rotatoria e oggetto del presente avviso e la sua manutenzione per anni cinque. I lavori dovranno essere eseguiti da ditta qualificata ai sensi del D.P.R. 207/2010 nel rispetto della normativa riguardante la realizzazione delle opere pubbliche e la sicurezza nei cantieri.

ART. 8 – DEL SOGGETTO PRIVATO. I destinatari del presente avviso sono persone fisiche, enti, associazioni, società, imprese produttrici di beni e servizi purché in possesso dei requisiti di legge per contrarre con la Pubblica Amministrazione. Potranno candidarsi soltanto i soggetti, sia privati che associazioni o società, che siano in possesso dei requisiti generali di idoneità morale di cui all'art. 38 del D.lgs 163/2006 e s.m.i. da dichiararsi in sede di gara, secondo la domanda di partecipazione predisposta dall'Amministrazione Comunale (Allegato B). Inoltre i Soggetti Privati dovranno avere i seguenti requisiti che saranno valutati discrezionalmente dall'Amministrazione Comunale:

- l'attività dello Soggetto Privato non deve essere in contrasto con gli interessi pubblici;
- assenza di conflitto di interesse tra l'attività pubblica e quella privata oggetto del Soggetto Privato
- assenza di pregiudizio o danno all'immagine dell'Amministrazione o delle sue iniziative;
- assenza di contenzioso con l'Amministrazione;
- inesistenza di situazioni pregiudizievoli o limitative della capacità contrattuale.

Sono in ogni caso escluse opere di sponsorizzazioni riguardanti:

- a) la propaganda di natura politica, sindacale e/o religiosa;
- b) la pubblicità diretta o indiretta alla produzione e/o distribuzione di tabacco, bevande alcoliche distillate, materiali di dubbia moralità;
- c) i messaggi offensivi, incluse le espressioni di fanatismo, razzismo, odio o minaccia o comunque lesive della dignità umana;
- d) in contrasto con prescrizioni di legge o regolamenti;
- e) messaggi pubblicitari espliciti.

ART. 9 – MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE. Le proposte di partecipazione alla gara di sponsorizzazione devono pervenire o essere presentate al Comune di Colonnella – Ufficio Protocollo – via Roma n. 2, 64010 Colonnella (TE) a mezzo raccomandata a.r. oppure mediante consegna a mano del plico entro 15 giorni naturali e consecutivi dalla pubblicazione all'albo pretorio on line del Comune di Colonnella e quindi entro le ore 12.00 del giorno _____.

Il plico, debitamente chiuso e controfirmato o siglato sui lembi di chiusura, deve recare all'esterno l'esatta ragione sociale con il codice fiscale e/o partita iva del partecipante ed il relativo indirizzo ed inoltre la seguente dicitura **NON APRIRE: "AVVISO PUBBLICO PER LA RICERCA DI SOGGETTI PRIVATI PER LA REALIZZAZIONE DELL'ARREDO DELL'AREA SITA ALL'INTERNO DELLA INTERSEZIONE A ROTATORIA SITA IN CONTRADA VIBRATA E SUA MANUTENZIONE"**.

ART. 10 – DOCUMENTAZIONE COSTITUENTE L'OFFERTA. L'offerta dovrà essere costituita a pena di esclusione dai seguenti documenti:

- 1) domanda di partecipazione compilata e sottoscritta secondo il modulo predisposto (allegato A);
- 2) relazione d'offerta in cui si evidenziano le caratteristiche dell'opera in riferimento ai criteri di valutazione sotto specificati;
- 3) progetto dell'intervento con adeguate rappresentazioni grafiche che permettano di valutarne l'impatto visivo e le caratteristiche dimensionali;
- 4) Computo metrico estimativo delle opere da realizzare (arredo, impianti, ecc.) oltre ad un elenco degli interventi di manutenzione proposti e loro periodicità;**

ART. 11 – ESAME DELLE OFFERTE E CRITERI DI VALUTAZIONE. Le offerte pervenute saranno valutate da una commissione di tre membri con diritto di voto oltre al segretario verbalizzante, costituita da dipendenti del Comune di Colonnella, secondo i criteri di valutazione di seguito indicati:

CRITERI DI VALUTAZIONE - PESO

- 1) Qualità dei materiali con particolare riferimento alla loro durabilità e manutenibilità max 10 punti
- 2) Originalità e valore artistico dell'opera proposta max 10 punti

I giudizi saranno stabiliti discrezionalmente dai singoli commissari sulla base di valutazione



64010-Colonnella – Via Roma, 2 - Tel. 0861.743420 – Fax 0861.743425

Email: urbanistica@comune.colonnella.te.it

Sito: www.comune.colonnella.te.it

Posta Elettronica Certificata: comune.colonnella@pec.it



graduata sulla seguente scala di giudizi:

- più che sufficiente (0,20)
- discreto (0,40)
- buono (0,60)
- ottimo (0,80)
- eccellente (1,00)

Il massimo punteggio ottenibile sarà quindi di 30 punti per il punto 1) e 30 punti per il punto 2), per un punteggio massimo complessivo di 60 punti

Saranno ammissibili punteggi intermedi qualora ritenuto necessario da parte dei Commissari.

In caso di ugual punteggio complessivo da parte di due o più proposte, si procederà con il sorteggio pubblico. Qualora ciò non provochi pregiudizio per i terzi, i soggetti partecipanti potranno essere invitati a formulare eventuali proposte correttive e/o modificative sia alla propria offerta, sia al grado di visibilità accordabile entro un congruo termine.

N.B. Il presente avviso non ha natura vincolante per l'Amministrazione Comunale ma è destinata ad una ricerca di mercato diretta a verificare la disponibilità esistente da parte di soggetti pubblici e privati a sponsorizzare la realizzazione dell'arredo all'interno delle intersezioni a rotatoria e aiuole specificate.

In particolare, l'Amministrazione Comunale, a proprio insindacabile giudizio, si riserva di non accettare le proposte siano ritenute incompatibili o estranee al pubblico interesse.

ART. 12 – TRATTAMENTO DATI PERSONALI Ai sensi del D.Lgs n. 196/2003 i proponenti prestano il loro consenso al trattamento dei dati personali all'esclusivo fine della gestione amministrativa e contabile;

ART. 13 – INFORMAZIONE E CHIARIMENTI Per ulteriori informazioni o chiarimenti sul presente avviso contattare il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, ing. Pierpaolo Petrone, al n. 0861 743432 – urbanistica@comune.colonnella.te.it

Il Responsabile dell'Area Tecnica
ing. Pierpaolo Petrone



Allegato A)

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA REALIZZAZIONE DELL'ARREDO DELL'AREA SITA ALL'INTERNO DELLA INTERSEZIONE A ROTATORIA SITA IN CONTRADA VIBRATA E SUA MANUTENZIONE.

Al Comune di Colonnella
Ufficio Protocollo
via Roma, 2
64010 COLONNELLA

Il sottoscritto _____ nato
a _____ il _____ residente in
_____ via _____ n. _____ in qualità di
legale rappresentante del soggetto privato _____ con sede in
_____ alla via _____
telefono n. _____ fax n. _____ email _____
pec _____

CHIEDE

di poter partecipare all'evidenza pubblica in oggetto come (barrare esclusivamente la voce che interessa):

- impresa (specificare) _____
 associazione _____
 persona fisica _____
 altro _____

A tal fine consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del D.P.R. n. 445/2000 s.m.i., per le ipotesi di falsità e dichiarazioni mendaci, nonché della decadenza da eventuali benefici in ragione di quanto previsto dall'art. 75 del medesimo decreto,

DICHIARA

a) di non trovarsi in nessuna delle condizioni di esclusione di cui all'art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006 s.m.i.;

b) che nei confronti non è in corso la sanzione interdittiva del divieto di contrattare con la Pubblica Amministrazione di cui all'articolo 9 del Decreto Legislativo 8 giugno 2001 n. 231, né altra sanzione che comporta il divieto di contrattare con la Pubblica Amministrazione e che, in particolare, gli altri amministratori muniti di potere di rappresentanza non si trovano nelle condizioni di cui all'art. 9 del medesimo D.Lgs. n. 231/2001;

c) (nel caso di società) che l'impresa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, e che nei suoi riguardi non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di una di tali situazioni;

d) (nel caso di società) che l'impresa non ha violato il divieto di intestazioni fiduciarie previsto dall'art. 17, comma 3, della Legge 19 marzo 1990 n. 55 e dal D.P.C.M. 11 maggio 1991 n. 187;

e) (nel caso di società) che l'impresa risulta iscritta al Registro delle Imprese, con oggetto di attività _____, presso la Camera di Commercio, Industria,

Artigianato e Agricoltura di _____

- natura giuridica _____
- denominazione _____
- sede legale _____
- data inizio attività _____
- oggetto attività _____
- codice attività _____
- codice fiscale _____
- partita IVA _____

- gli amministratori dell'impresa con poteri di rappresentanza sono i seguenti (nominativo, luogo e data di nascita, e residenza):

- 1) _____
- 2) _____



64010-Colonnella – Via Roma, 2 - Tel. 0861.743420 – Fax 0861.743425

Email: urbanistica@comune.colonnella.te.it

Sito: www.comune.colonnella.te.it

Posta Elettronica Certificata: comune.colonnella@pec.it



- 3) _____
4) _____
5) _____

f) (nel caso di società) che l'impresa non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilita;

g) (nel caso di società) che l'impresa non ha commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilita;

h) (nel caso di società) che l'impresa non incorre nella causa di esclusione dalle gare di appalto pubblico di cui all'art. 1-bis, comma 14, della Legge 18 ottobre 2001 n. 383 (essersi avvalsi di un piano individuale di emersione del lavoro irregolare e trovarsi nel periodo di emersione);

i) (nel caso di società) che l'impresa non ha commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dall'amministrazione che bandisce l'avviso pubblico o che non ha commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte dell'amministrazione che bandisce l'avviso pubblico;

j) (nel caso di società) che l'impresa è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili;

k) di non rappresentare alcuna organizzazione di natura politica, sindacale o religiosa;

l) che la sponsorizzazione non ha per oggetto: -propaganda di natura politica, sindacale o religiosa; - pubblicità diretta o collegata alla produzione o distribuzione di tabacco, prodotti alcolici, materiale pornografico o a sfondo sessuale; -messaggi offensivi, incluse le espressioni di fanatismo, razzismo, odio o minaccia.

(nel caso di sponsorizzazione di natura esecutiva)

m) di essere in possesso dei requisiti tecnici e tecnico – professionali di cui agli artt. 39 e 40 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.;

oppure

(in caso di assenza dei requisiti tecnici e tecnico – professionali di cui agli artt. 39 e 40 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. direttamente in capo al soggetto partecipante):

di avvalersi dell'istituto dell'avvalimento per l'individuazione dei soggetti (professionisti e/o imprese) ausiliarie che eseguiranno l'opera;

(nel caso di società)

n) che la certificazione SOA dell'azienda attesta l'idoneità della stessa allo svolgimento della progettazione per opere pubbliche documentando la qualificazione in categorie e classifiche adeguate all'importo dei lavori da realizzare desumibile dalla stima di massima redatta dagli uffici tecnici dell'Amministrazione;

oppure

che i tecnici incaricati della progettazione dell'opera pubblica sono in possesso dei requisiti soggettivi previsti dall'art. 263 del D.P.R. n. 207/2010 s.m.i. nelle soglie minime ivi previste;

o) di aver preso piena e integrale conoscenza dell'avviso pubblico e del relativo schema di contratto e di accettarne in modo pieno e incondizionato tutte le condizioni senza riserva alcuna;

p) di essere a perfetta conoscenza di tutte le prescrizioni, norme ufficiali e leggi attualmente vigenti che disciplinano le sponsorizzazioni;

q) di impegnarsi, in caso di accettazione da parte del Comune di Colonnella dell'offerta presentata, a sottoscrivere la relativa convenzione corredata di garanzia fideiussoria **pari al 10% dell'importo delle opere proposte (arredo, impianti, ecc.), determinato sulla base di un computo metrico redatto secondo il prezziario vigente**. Tale polizza dovrà essere resa da un istituto bancario, oppure da una compagnia di assicurazione, oppure dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385 e ss.mm.ii., che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze, ed avrà una durata pari alla durata della convenzione medesima.

_____, _____
L'offerente

N.B.

La dichiarazione e dichiarazione deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore.



64010-Colonnella – Via Roma, 2 - Tel. 0861.743420 – Fax 0861.743425

Email: urbanistica@comune.colonnella.te.it

Sito: www.comune.colonnella.te.it

Posta Elettronica Certificata: comune.colonnella@pec.it



PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa è stata pubblicata all'albo Pretorio dell'Ente per quindici giorni consecutivi dal 30/04/2015.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

