



COMUNE DI COLONNELLA

PROVINCIA DI TERAMO

Cod. Fisc.: 82001560679

P. IVA: 00629540675

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE

Ufficio Tecnico

n° 100

Data 06.04.2016

OGGETTO: Opere di urbanizzazione del Piano di Lottizzazione denominato "Vista mare" della ditta Mandelli Paolo Andrea. Nomina collaudatore.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

PREMESSO che

- in data 13.12.2004, a rogito del segretario comunale Dr. Enrico Giuseppe Cicchese, è stata stipulata convenzione urbanistica rep. 1838 per l'attuazione della lottizzazione denominata "Vista mare", tra il Comune di Colonnella e il sig. Mandelli Paolo Andrea (c.f. MND PND 67T04 F2050) nato a Milano il 04.12.1967;

CONSIDERATO che con detta convezione il sig. Mandelli Paolo Andrea si impegnava:

- alla esecuzione di opere di urbanizzazione primaria per un importo di € 116.318,77 oltre IVA come per legge;
- alla cessione gratuita delle aree per dette opere per una superficie complessiva di mq 2820, di cui 2130 mq a strade e marciapiedi, 430 mq a verde pubblico e 260 mq a parcheggi, il tutto a collaudo avvenuto;
- al pagamento della somma di € 76.110,00 quale monetizzazione stabilita con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 del 29.10.2004;

CONSIDERATO che l'art.5 della citata convenzione prevede il collaudo delle opere eseguite da parte di un tecnico nominato dall'Amministrazione comunale ed il cui onorario sarà corrisposto dalla ditta proponente

VISTA la nota del sig. Mandelli Paolo Andrea, pervenuta in data 17.12.2015 con il n.10673, con cui si comunicava l'avvenuta ultimazione dei lavori della lottizzazione "Vista mare", Comparto edificatorio n.10, con relativa documentazione allegata;

RITENUTO pertanto di dover provvedere alla individuazione e nomina di un collaudatore, con spese a carico della ditta proprietaria, a cui affidare l'incarico professionale per la redazione del collaudo tecnico-amministrativo delle opere di urbanizzazione primaria previste dalla citata convenzione, così poi da poter procedere all'acquisizione gratuita delle stesse;

CONSIDERATO che l'ing. Franco Carletta (c.f. CRL FNC 64D19 C901U), con studio professionale in Controguerra alla c.da Pignotto n.53, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Teramo con il n. 535, possiede le capacità tecniche di collaudatore dei lavori descritti in premessa e che lo stesso ha manifestato la propria disponibilità;

RITENUTO pertanto opportuno nominare l'ing. Franco Carletta collaudatore in corso d'opera dei lavori descritti in premessa;

CONSIDERATO che la presente determinazione non crea alcun impegno economico-finanziario da parte dell'Ente

RITENUTO pertanto di provvedere in merito;

VISTO il TUEL approvato con D.Lgs 18.08.2000, n°267;

D E T E R M I N A

- 1) Di ritenere la premessa in narrativa come parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e di conseguenza;
- 2) Di l'ing. Franco Carletta (c.f. CRL FNC 64D19 C901U), con studio professionale in Controguerra alla c.da Pignotto n.53, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Teramo con il n. 535, collaudatore delle opere di urbanizzazione della lottizzazione "Vista mare", Comparto edificatorio n.10;
- 3) Di stabilire che le spese del collaudo sono a carico della ditta proprietaria;

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Ing. Pierpaolo Petrone



64010-Colonnella – Via Roma, 2 - Tel. 0861.743420 – Fax 0861.743425

Email: urbanistica@comune.colonnella.te.it

Sito: www.comune.colonnella.te.it

Posta Elettronica Certificata: comune.colonnella@pec.it



PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa è stata pubblicata all'albo Pretorio dell'Ente per quindici giorni consecutivi

dal 07/04/2016

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

