



COMUNE DI COLONNELLA

PROVINCIA DI TERAMO

ORIGINALE - DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 96 Del 21 OTTOBRE 2014	OGGETTO:MANIFESTAZIONE INDIRIZZO POLITICO AMMINISTRATIVO PER ASSEGNAZIONE DI RISERVA PER 15% DI ALLOGGI ERP SU TERRITORIO DEL COMUNE DI COLONNELLA
--	---

L'anno **duemilaquattordici** addì **ventuno** del mese di **ottobre** alle ore 18.47 si è riunita la Giunta Comunale, con l'intervento dei signori:

			Presente	Assente
1	LEANDRO POLLASTRELLI	Sindaco	X	
2	PONTUTI MIRELLA	Vice Sindaco	X	
3	PEPERINI ARMANDO	Assessore	X	
4	MORETTI CLAUDIO	Assessore	X	
5	VAGNONI NAZZARENO	Assessore	X	

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione ai sensi di art.97, comma 4°, lettera a), del D.lgs n.267/2000, il Segretario Comunale

Dott. Luca DI EUGENIO.

Il Sindaco, **Leandro POLLASTRELLI** constatato che il numero degli intervenuti rende legale e valida la seduta, la dichiara aperta ed invita i presenti a trattare la materia in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

ESAMINATA la domanda della Sig.ra Eugenia Coltella prot n. 4171 del 23.05.2014, volta ad ottenere per sé ed il suo nucleo familiare la fattispecie di riserva di alloggi per situazione abitativa ai sensi di art 15, 1 comma di Legge Regionale n. 96/96.

VISIONATA la relazione dell' Assistente sociale, Dott.ssa Vanna Luzi prot n. 10249 del 3.12.2013, che accerta che il nucleo familiare composto da due persone, oltre all'istante.

MENZIONATE le lettere prot n. 4175 e prot n. 4176 del 24.5.2014

ATTESO, che dalla documentazione rimessa dalla richiedente, il caso in oggetto integra gli estremi della fattispecie di art 15 della Legge Regionale n. 96/96.

RICORDATO, che l'art 15 della Legge Regionale Abruzzo n. 96/96 recita "*La Regione, anche su proposta dei Comuni interessati, può riservare un'aliquota, non superiore al 15% degli alloggi, e per i Comuni capoluogo sino ad un massimo del 30% degli alloggi, da assegnare annualmente per ciascun ambito territoriale, per calamità, sfratti, sistemazione di profughi e di rifugiati politici, trasferimento di appartenenti alle forze dell'ordine, od altre gravi particolari esigenze individuate dai Comuni. Allo stesso fine la riserva può essere disposta anche in misura eccedente il 15% per lo sgombero degli stabili di proprietà dello Stato, dei Comuni, delle Province e delle ATER o comunque di enti pubblici destinati alla demolizione ed al recupero sia per esigenze urbanistiche sia per necessità di risanamento edilizio, per il tempo necessario all'esecuzione dei lavori o quando trattasi di sistemazioni provvisorie per il limite temporale di cui al comma 3*

Per le autorizzazioni alle assegnazioni provvisorie il relativo provvedimento è assunto dalla Giunta regionale

Anche per le assegnazioni degli alloggi riservati devono sussistere i requisiti prescritti, salvo che non si tratti di sistemazione provvisoria che non può eccedere la durata di due anni.

Nel caso in cui il beneficiario della riserva sia già assegnatario di alloggi di edilizia residenziale pubblica i requisiti richiesti sono quelli per la permanenza.

L'accertamento dei requisiti viene effettuato dalle commissioni di assegnazione, previa istruttoria da parte dei comuni interessati, sulla scorta delle domande e della documentazione prodotta dagli interessati.

Non è ammessa alcuna forma di riserva al di fuori di quella prevista dalle presenti norme, salvo nel caso di dichiarazione di pubblica calamità.

La riserva di alloggi a favore dei profughi prevista dall'art. 34 della legge 26 dicembre 1981, n. 763, è autorizzata dalla Giunta regionale, su proposta dei

comuni, nell'ambito dell'aliquota del 15% stabilita al primo comma del presente articolo. Tale riserva non potrà eccedere il 15% del totale degli alloggi compresi nei nuovi programmi di intervento.

La proposta dei comuni deve tener conto della consistenza delle domande in graduatoria presentate dai profughi in ciascun ambito di concorso in occasione di precedenti bandi generali e integrativi emanati dai comuni stessi, nonché di particolari eventuali esigenze che vengono segnalate dalle organizzazioni di profughi presenti nella Regione.

Per la definizione della qualità di profugo si richiamano le disposizioni della citata legge n. 763 del 1981."

CHIARITO, che la presente delibera non comporta impegno di spesa.

RITENUTO OPPORTUNO

- a) richiedere, ai sensi dell' art 15 della L.R n. 96796 l'autorizzazione alla Regione Abruzzo per l'assegnazione della riserva del 15 % degli alloggi ERP disponibili sul territorio comunale.
- b) Ed a seguito dell' autorizzazione, dover assegnare l'alloggio di proprietà dell' ATER sito in Via del Genio n. 19 alla Sig.ra Eugenia Colella

VISTO il parere favorevole del Responsabile del Settore , in ordine alla sola regolarità tecnica, ai sensi di art 49 del Dlgs n. 267/2000.

Con voti favorevoli unanimi legalmente espressi.

DELIBERA

- 1) **DI APPROVARE** le premesse parte integrante e sostanziale della delibera de qua e quale motivazione ai sensi di art 3 di Legge n. 241/1990.
- 2) **DI RICHIEDERE** ai sensi dell' art 15 della L.R n. 96796 l'autorizzazione alla Regione Abruzzo per l'assegnazione della riserva del 15 % degli alloggi ERP disponibili sul territorio comunale.
- 3) **DI ASSEGNARE**, solo successivamente a seguito dell autorizzazione,l'alloggio di proprietà dell' ATER sito in Via del Genio n. 19 alla Sig.ra Eugenia Coltella, provvisoriamente per anni due , ai sensi di art 15 dl L.R n. 96/96
- 4) **DI AUTORIZZARE** il Responsabile del Settore Tecnico, dopo l'autorizzazione della Giunta Regionale, all' emissione del provvedimento di assegnazione provvisoria per anni due dell' Alloggio ERP, sito in Colonnella, in Via del Genio n. 19, subordinatamente alla comunicazione di effettiva disponibilità da parte dell' ATER di Teramo

- 5) **DI DARE ATTO** che l'assegnazione provvisoria decorrerà dalla data di stipula del contratto tra l' Ater, ente gestore degli alloggi Erp e l'aspirante assegnataria
- 6) **DI COMUNICARE** la presente delibera alla GIUNTA REGIONALE ed all' ATER di Teramo
- 7) **DI DICHIARARE** la presente delibera, con separata votazione favorevole unanime legalmente espressa, immediatamente esecutiva ai sensi di art 134, 4 comma del Dlgs n. 267/2000.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi di art 49 del Dlgs n. 267/2000



FAVOREVOLE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ing PIERPAOLO PETRONE



Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
GEOM. LEANDRO POLLASTRELLI



IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. LUCA DI EUGENIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente delibera è affissa all'Albo Pretorio on line del Comune di Colonnella dal 25-10-2014 al 8-11-2014 per rimanervi gg.15 consecutivi ai sensi di art.124, comma 1, del D.lgs 267/2000.

La presente delibera contestualmente all'affissione è inviata in elenco ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. N. 267/2000, con nota prot. n. 882 del 25-10-2014

IL RESPONSABILE DELL' AREA
Dott. Luca Di Eugenio



ATTESTATO DI ESECUTIVITA'

☒ che la presente deliberazione è divenuta immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4°, D.lgs n. 267./2000

☐ che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____ ai sensi dell' art. 134, comma 3°, del D.lgs n. 267/2000.



IL SEGRETARIO COMUNALE di COLONNELLA
Dott LUCA DI EUGENIO