



# COMUNE DI COLONNELLA

PROVINCIA DI TERAMO

**ORIGINALE - DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**N. 27  
Del 30/04/2015**

**OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO  
PRELIMINARE DI LAVORI DI MANUTENZIONE  
STRAORDINARIA PER EFFICIENTAMENTO  
ENERGETICO DI EDIFICI COMUNALI**

L'anno duemilaquindici addì trenta del mese di aprile alle ore 19,06 si è riunita la Giunta Comunale, con l'intervento dei signori:

			Presente	Assente
1	LEANDRO POLLASTRELLI	Sindaco	X	
2	PONTUTI MIRELLA	Vice Sindaco	X	
3	PEPERINI ARMANDO	Assessore	X	
4	MORETTI CLAUDIO	Assessore	X	
5	VAGNONI NAZZARENO	Assessore	X	

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione ai sensi di art.97, comma 4°, lettera a), del D.lgs n.267/2000, il Segretario Comunale

**Dott. Luca Di Eugenio.**

Il Sindaco, **Geom. Leandro Pollastrelli** constatato che il numero degli intervenuti rende legale e valida la seduta, la dichiara aperta ed invita i presenti a trattare la materia in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

**RICHIAMATA** la delibera di Giunta Comunale n°95 del 14.10.2014, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato adottato il Piano Triennale 2015-2017 ed elenco annuale 2015.

**CONSIDERATO** che nel piano annuale, tra le altre opere, non è stata ricompresa quella relativa alla “*Manutenzione straordinaria per efficientamento energetico di edifici comunali*” per un importo di complessive € 399.690,00.

**VISTO** il nuovo progetto preliminare inerente i lavori di “*Manutenzione straordinaria per efficientamento energetico di edifici comunali*”, redatto dall’ing. Pierpaolo Petrone e dal geom. Sergio Grimaldi, dell’ufficio tecnico comunale, in conformità alle vigenti normative di legge sui lavori pubblici e comportante la spesa di complessive € 399.690,00 così distinta:

A1 Realizzazione impianto fotovoltaico 24,5 Kwp	€ 52.000,00
A2 Realizzazione impianto fotovoltaico 60 KWp	€ 115.000,00
A3 Sostituzione infissi presso scuola elementare e media	€ 110.000,00
A4 Sostituzione caldaia presso Municipio	€ 32.000,00
A5 Sostituzione valvole elementi radianti con valvole termostatiche	€ 15.000,00
<b>A</b> <b>IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI</b>	<b>€ 324.000,00</b>

### SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B1 Spese tecniche per progettazione definitiva ed esecutiva	€ 14.000,00
B2 Spese tecniche per direzione lavori, contabilità, ecc.	€ 10.000,00
B3 Spese tecniche per coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	€ 7.500,00
B4 Incentivo ex art.92, comma 5, D. Lgs. 163/06	€ 4.860,00
B5 IVA sui lavori (10%)	€ 32.400,00
B6 IVA su altre voci (22%)	€ 6.930,00
<b>B</b> <b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE</b>	<b>€</b>
<b>75.690,00</b>	

<b>C</b> <b>IMPORTO COMPLESSIVE A + B</b>	<b>€</b>
<b>399.690,00</b>	

e costituito dai seguenti elaborati

- Relazione Tecnica e Quadro Economico
- Inquadramento territoriale
- Inquadramento fotografico

costituenti parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, anche se non materialmente allegati sono depositati presso l’Ufficio Tecnico;

**RITENUTO** pertanto di dover approvare il succitato progetto preliminare così come specificato.

**CHIARITO** che per detto progetto è già stata accantonata la somma di € 3.000,00 al cap. 2919 del corrente bilancio e, per la restante parte, verrà finanziato con apposito finanziamento del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

**VISTI** lo Statuto, il regolamento per la disciplina dei contratti e il regolamento di contabilità comunali.

**VISTO** il D.Lgs 12 aprile 2006, n°163, recante: “Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture” e ss.mm.ii..

**VISTO** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n°207, recante: “Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n°163.

**VISTI** i pareri favorevoli dei Responsabili dei Settori, in ordine alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi all’ art. 49 del D. Lgs. 267/2000.

Con voti favorevoli unanimi legalmente espressi

## **D E L I B E R A**

**1) DI APPROVARE** le premesse come parte integrante e sostanziale della delibera de qua e quale motivazione ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/1990.

**2) DI APPROVARE** come in effetti approva il progetto preliminare dei lavori di “Manutenzione straordinaria per efficientamento energetico di edifici comunali” redatto dall’ing. Virgilio Santori, in conformità alle vigenti normative di legge sui lavori pubblici e comportante la spesa di complessive € 399.690,00 così distinta:

A1 Realizzazione impianto fotovoltaico 24,5 Kwp	€ 52.000,00
A2 Realizzaizone impianto fotovoltaico 60 KWp	€ 115.000,00
A3 Sostituzione infissi presso scuola elementare e media	€ 110.000,00
A4 Sostituzione caldaia presso Municipio	€ 32.000,00
A5 Sostituzione valvole elementi radianti con valvole termostatiche	€ 15.000,00
<b>A</b>	<b>IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI</b>
	<b>€ 324.000,00</b>

### **SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

B1 Spese tecniche per progettazione definitiva ed esecutiva	€ 14.000,00
B2 Spese tecniche per direzione lavori, contabilità, ecc.	€ 10.000,00
B3 Spese tecniche per coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	€ 7.500,00
B4 Incentivo ex art.92, comma 5, D. Lgs. 163/06	€ 4.860,00
B5 IVA sui lavori (10%)	€ 32.400,00

B6 IVA su altre voci (22%)		€ 6.930,00
<b>B</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE</b>	<b>€</b>
<b>75.690,00</b>		
<b>C</b>	<b>IMPORTO COMPLESSIVE A + B</b>	<b>€</b>
<b>399.690,00</b>		

e costituito dai seguenti elaborati

- Relazione Tecnica e Quadro Economico
- Inquadramento territoriale
- Inquadramento fotografico

costituenti parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, anche se non materialmente allegati sono depositati presso l'Ufficio Tecnico;

**3) DI DARE ATTO** che per tale opera è già stata accantonata la somma di € 3.000,00 al cap. 2919 del corrente bilancio e, per la restante parte, verrà finanziati con apposito finanziamento del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

**4) DI NOMINARE**, ai sensi del Dlgs n. 163/2006, responsabile del procedimento l'Ing. Pierpaolo Petrone.

**5) DI DICHIARARE** la presente delibera, con separata votazione, favorevole unanime legalmente espressa, immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, 4 comma, del Dlgs n. 267/2000.

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Ai sensi di art 49 del Dlgs n. 267/2000



FAVOREVOLE

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

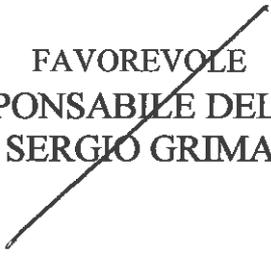
**ING PIERPAOLO PETRONE**



FAVOREVOLE

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**GEOM SERGIO GRIMALDI**



---

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Ai sensi di art 49 del Dlgs n. 267/2000



FAVOREVOLE

**LA RESPONSABILE DI AREA**

**Rag. Teresa Nicolina Di Buò**



Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO

GEOM. LEANDRO POLLASTRELLI



IL SEGRETARIO COMUNALE

DOTT. LUCA DI EUGENIO

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che la presente delibera è affissa all'Albo Pretorio on line del Comune di Colonnella dal 07/05/2015 al 22/05/2015 per rimanervi gg.15 consecutivi ai sensi di art.124, comma 1, del D.lgs 267/2000.

La presente delibera contestualmente all'affissione è inviata in elenco ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. N. 267/2000, con nota prot. n. 3564 del 07/05/2015



IL RESPONSABILE DELL'AREA  
Dott. Luca Di Eugenio

**ATTESTATO DI ESECUTIVITA'**

che la presente deliberazione è divenuta immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4°, D.lgs n. 267./2000

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ ai sensi dell' art. 134, comma 3°, del D.lgs n. 267/2000.



IL SEGRETARIO COMUNALE DI COLONNELLA  
Dott LUCA DI EUGENIO